



## 建物概要

所在地：〒309-1713 茨城県笠間市柏井812番4

竣工年月：令和6年3月

構造	ストック倉庫棟	鉄骨造3階建	8,967.04m <sup>2</sup>
	事務所棟	鉄骨造2階建	448.94m <sup>2</sup>
	危険物倉庫棟1	鉄骨造1階建	100.12m <sup>2</sup>
	危険物倉庫棟2	鉄骨造1階建	100.12m <sup>2</sup>

設計主担当：石塚 諭

構造設計担当：酒井 周平

機械設備設計担当：池田 浩



将来の増築を考慮して計画した事務所棟。

開放的な食堂には、ストック倉庫前の作業を見渡せるように、大きな窓を設置しました。

木目調を基調としたほっこりと落ち着きのある空間となっています。



藤原産業株式会社は、ホームセンターで販売する用品を扱われる会社です。全国に拠点を展開され、この度は北関東のエリアで新築の物流倉庫を計画・建設されました。



消防法を遵守した危険物倉庫。将来の増築計画にも対応できるよう、物流倉庫との動線や作業効率を考慮した配置としています。



物流倉庫としての自由な空間を有し、保管能力や作業効率を考慮したプランニングを行いました。

また、今後変化していく業務内容にもフレキシブルに対応できる計画となっています。

柱のспанや構造部材において合理的でかつ機能的な構造計画を行いました。



メンテナンス性に配慮した建築設備。ランニングコストにも配慮し計画しました。